УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.05.2018			
Кадастровый номер:		**50:53:0020101:916**	

Номер кадастрового квартала:	50:53:0020101
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, г Лыткарино, мкр 6-й
Площадь:	7085 +/- 29кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	59321783.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 17.12.2021
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ТКС РИЭЛТИ"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Родионова Н. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.05.2018			
Кадастровый номер:		**50:53:0020101:916**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "ТКС РИЭЛТИ", ИНН: 5015276177, ОГРН: 1145032001047
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:53:0020101:916-50/022/2018-1 от 23.05.2018
3.	Документы-основания:	3.1.	Постановление Главы города Лыткарино Московской области от 12.04.2018 №254-п; п.1 ст. 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Родионова Н. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

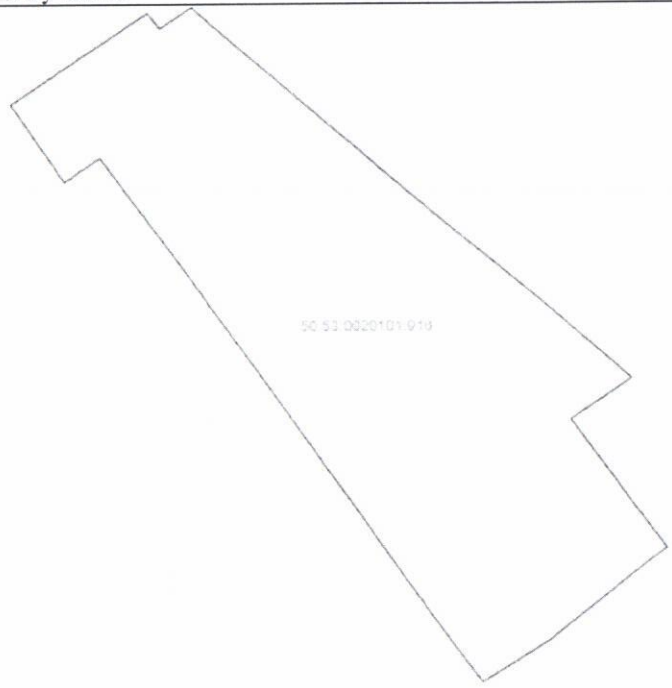
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.05.2018			
Кадастровый номер:		**50:53:0020101:916**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Родионова Н. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ГЛАВА ГОРОДА ЛЫТКАРИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2018 № 254-п
г.Лыткарино

О предоставлении в собственность бесплатно
Обществу с ограниченной ответственностью «ТКС Риэлти»
земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020101:916

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «ТКС Риэлти»(далее – ООО «ТКС Риэлти») от 15.02.2018 о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020101:916 площадью 7085 кв.м, местоположение: Московская область, г.Лыткарино, мкр. 6-й, образованного в границах застроенной территории, в отношении которой заключен Договор о развитии застроенной территории микрорайона №6 города Лыткарино Московской области №127-д от 05 августа 2014 года, Проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, городской округ Лыткарино, 6-ой микрорайон, утвержденного Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.08.2016 №П54/2692, в соответствии со ст.ст. 39.1, 39.5, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, Протоколом Градостроительного совета Московской области от 20.03.2018 №10, Протоколом Градостроительного совета Московской области от 03.04.2018 №12, постановляю:

1. Предоставить в собственность бесплатно ООО «ТКС Риэлти» земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020101:916 площадью 7085 кв.м, местоположение: Московская область, г.Лыткарино, мкр. 6-й, с видом разрешенного использования – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», относящийся к категории земель – «земли населенных пунктов».

2. Рекомендовать ООО «ТКС Риэлти» обеспечить регистрацию права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации города Лыткарино К.А. Кравцова.

И.о. Главы города Лыткарино Л.С. Иванова

ВЕРНО
ГЛАВНЫЙ ЭКСПЕРТ
ОБЩЕГО ОТДЕЛА
О.А. БУЛАНОВА